



Osservatorio Astronomico d'Abruzzo

Teramo, lì

IL DIRETTORE DELL' INAF – OSSERVATORIO ASTRONOMICO D'ABRUZZO -

Determina n° _____ / del _____

OGGETTO: Determina a contrarre tramite Trattativa Diretta con un unico operatore Economico al “*Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – MEPA*”, sotto soglia comunitaria, ai sensi dell’art.36, comma 2, lettera a) del Dlgs.50/2016 per l’affidamento del servizio biennale di pulizia della sede dello “*INAF- Osservatorio Astronomico d’Abruzzo*” sita in Teramo e della stazione osservativa di Campo Imperatore (AQ). Impegni di spesa.

VISTO il Decreto Legislativo 23 luglio 1999, numero 296, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, del 26 agosto 1999, n. 200, che, tra l'altro, istituisce lo “*Istituto Nazionale di Astrofisica*”, ed, in particolare, l’articolo 1, comma 1;

VISTO il Decreto Legislativo 4 giugno 2003, numero 138, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, del 19 giugno 2003, numero 140, che disciplina il “*Riordino dello Istituto Nazionale di Astrofisica*”, come modificato e integrato dallo “*Allegato 2*” del Decreto Legislativo 21 gennaio 2004, numero 38;

VISTA la Legge 27 settembre 2007, numero 165, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, del 10 ottobre 2007, numero 236, che definisce i principi e i criteri direttivi della “*Delega al Governo in materia di riordino degli Enti di Ricerca*”, ed, in particolare, l’articolo 1;

VISTA la Legge 31 dicembre 2009, numero 196 (“*Legge di contabilità e finanza pubblica*”) ed, in particolare, l’articolo 2;

VISTO il Decreto Legislativo 31 dicembre 2009, numero 213, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, del 1° febbraio 2010, numero 25, che disciplina il “*Riordino degli Enti di Ricerca in attuazione dell’articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, numero 165*”;

VISTO il Decreto Legislativo 31 maggio 2011, numero 91, e successive modifiche ed integrazioni, che contiene alcune “*Disposizioni in materia di adeguamento e di armonizzazione dei sistemi contabili, in attuazione dell’articolo 2 della Legge 31 dicembre 2009, numero 196*”;

VISTO il Decreto Legge 7 maggio 2012, numero 52, che contiene “*Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica*”, convertito, con modificazioni, dalla Legge 6 luglio 2012, numero 94, ed, in particolare, l’articolo 7, che ha modificato l’articolo 1, commi 449 e 450, della Legge del 27 dicembre 2006, numero 296, prevedendo, tra l’altro, che:

-
- nel rispetto del “...*sistema delle convenzioni di cui agli articoli 26 della Legge 23 dicembre 1999, numero 488, e successive modificazioni, e 58 della Legge 23 dicembre 2000, numero 388, tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al Decreto Legislativo 30 luglio 1999, numero 300, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le Convenzioni Quadro...*”;
 - le “...*amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e di assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al “Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione” di cui all'articolo 328, comma 1, del Regolamento emanato con Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, numero 207...*”;
 - fermi restando “...*gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, numero 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al “Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione” ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure...*”;

VISTO il Decreto Legislativo n.50 del 18/04/2016 “Codice dei contratti Pubblici” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.61 in data 19/04/2016, modificato con Decreto Correttivo n.56 del 19/04/2017 e con Decreto Legge 18/04/2019 n.32 così detto “Sblocca cantieri” e convertito infine con modificazioni dalla Legge del 18/06/2019 n.55;

VISTO lo Statuto dello “**Istituto Nazionale di Astrofisica**”, approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera del 25 maggio 2018, numero 42 ed entrato in vigore dal 24 settembre 2018;

VISTO il “**Disciplinare di Organizzazione e Funzionamento dell’Istituto Nazionale di Astrofisica**”, approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione del 21 giugno 2012, numero 44, e modificato dal medesimo Organo con deliberazioni del 19 dicembre 2013, numero 84, del 19 febbraio 2014, numero 7, del 16 dicembre 2015, numero 28, e del 19 ottobre 2016, n. 107;

VISTO il “**Regolamento sulla amministrazione, sulla contabilità e sulla attività contrattuale dell’Istituto Nazionale di Astrofisica**”, adottato ai sensi dell’articolo 18, commi 1 e 3, del Decreto legislativo 4 Giugno 2003, numero 138, approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione del 2 dicembre 2004, numero 3, e pubblicato nel Supplemento Ordinario della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, del 23 dicembre 2004, numero 300, ed, in particolare, gli articoli 16, 41, 43, 45, 51, 52 e 53;

VISTA la deliberazione del 2 luglio 2009, numero 46, con la quale il Consiglio di Amministrazione dello “**Istituto Nazionale di Astrofisica**” ha modificato l’articolo 14 del predetto Regolamento;

VISTO la Delibera n. 26/2005 del 15 aprile 2005 con la quale il Consiglio di Amministrazione ha approvato la ripartizione delle competenze tra Consiglio di Amministrazione, Dipartimenti, Direzione Amministrativa e Strutture di ricerca;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 4/2007 del 25 maggio 2007 riguardante integrazioni e modifiche alla citata Delibera n. 26/2005 del Consiglio di Amministrazione, il quale dispone che le Strutture di ricerca *“pongono in essere l’iter procedimentale (dalla programmazione alla stipulazione) delle attività negoziali relative agli appalti ed ai contratti attivi e di locazione di importo non superiore ad Euro 200.000,00”*;

VISTO il Decreto del Presidente **Prof. Nicolò D’Amico** dello *“Istituto nazionale di Astrofisica”* numero 56/2018 del 22 ottobre 2018 con il quale il **Dott. Enzo Brocato** è stato nominato **Direttore** dello *“Osservatorio Astronomico d’Abruzzo”*, con effetto dal 01 novembre 2018, e per la durata di tre anni;

VISTA la Determinazione numero 286 del 26 ottobre 2018, a firma del Direttore Generale **Dott. Gaetano Telesio** dello *“Istituto Nazionale di Astrofisica”*, con la quale è stato conferito al **Dott. Enzo Brocato** l’incarico di **Direttore** dello *“Osservatorio Astronomico d’Abruzzo”*, con effetto dal 01 novembre 2018, e per la durata di tre anni;

CONSIDERATO che nella procedura di cui all’art.36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n.50/2016, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso, da parte sua, dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecno-professionali, ove richiesti;

PRESO ATTO che Consip S.p.A. ha realizzato e gestisce per conto del Ministero dell’Economia e delle Finanze, il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (c.d. Me.PA) sul quale è possibile effettuare una procedura di affidamento tramite “Trattativa Diretta” con un unico fornitore fino alla soglia comunitaria;

ATTESO che sussistono le condizioni previste dalla vigente normativa per il ricorso all’affidamento diretto ai sensi dell’art.36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n.50/2016 mediante “Trattativa Diretta” da svolgersi sul *“Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – MEPA”*;

VISTA la relazione tecnica, ns. Prot. n.256 del 01 giugno 2021 redatta dal dott. arch. Lucio Primo Pacinelli, dello INAF - Osservatorio Astronomico d’Abruzzo, nella quale è stata dettagliatamente motivata e descritta l’esigenza indifferibile e inderogabile di assicurare i servizi di pulizia della sede dello “INAF- Osservatorio Astronomico d’Abruzzo” sita in Teramo e della stazione osservativa di Campo Imperatore (AQ), essendo in conclusione il precedente affidamento del servizio.

VISTO l’avviso pubblicato sul sito internet dello Osservatorio Astronomico d’Abruzzo, Prot n.568 del 21/10/2021, volto ad acquisire manifestazioni di interesse, con i criteri stabiliti nella propria D.D. prot. n.129/2021 da parte di operatori economici, ad essere invitati alla presentazione di preventivi per eventuale l’affidamento mediante Trattativa Diretta sul *“Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – MEPA”* ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., del servizio biennale di pulizia della sede dello “INAF- Osservatorio Astronomico d’Abruzzo” sita in Teramo e della stazione osservativa di Campo Imperatore (AQ).

CONSIDERATO che hanno manifestato interesse a presentare preventivo, entro la data del 6 novembre 2021, gli operatori economici:

- 1) Ditta **“FARC SERVICE SRL”**, manifestato interesse acquisito con PEC del 27/10/2021 e protocollata al n. 0000586 del 27/10/2021
- 2) Ditta **“AF SERVICE & MANAGEMENT SRL”**, manifestato interesse acquisito con PEC del 02/11/2021 e protocollata al n. 0000596 in data 02/11/2021;

- 3) Ditta "**PULI SERVICE SRL**", manifestato interesse acquisito con PEC del 02/11/2021 e protocollata al n. 0000597 in data 02/11/2021;
- 4) Ditta "**MOSCA GROUP SRLS**", manifestato interesse acquisito con PEC del 02/11/2021 e protocollata al n. 0000598 del 02/11/2021
- 5) Ditta "**FERRANTE SRLS**", manifestato interesse acquisito con PEC del 02/11/2021 e protocollata al n. 0000599 del 03/11/2021
- 6) Ditta "**CLEAN SERVICE SRL**", manifestato interesse acquisito con PEC del 04/11/2021 e protocollata al n. 0000605 in data 04/11/2021;
- 7) Ditta "**SAGAD SRL**", manifestato interesse acquisito con PEC del 05/11/2021 e protocollata al n. 0000612 del 05/11/2021

VISTA la Relazione di ammissione/esclusione del Responsabile del Procedimento, dott. Lucio Primo Pacinelli, protocollata al n.624 del 9/11/2021, con la quale è stata constatata l'impossibilità di invitare alla successiva fase della procedura la Ditta "**MOSCA GROUP SRLS**" in quanto l'istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse e dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, nell'Allegato A, al punto p) è risultata essere incompleta nei dati: "aver svolto servizi analoghi, a favore di pubbliche amministrazioni o privati, nel triennio precedente alla data di pubblicazione del bando, per un importo complessivo almeno pari a quello messo a base d'asta, documentabili con un massimo di 3 contratti:";

VISTO che, successivamente alla scadenza del termine ultimo di presentazione dell'offerta, previo espletamento del sopralluogo obbligatorio, solo 3 (tre) dei suddetti operatori economici, hanno dato seguito alla successiva fase della procedura inviando preventivo informale:

- 1) Ditta "**PULI SERVICE SRL**", Partita IVA e Codice Fiscale: **01469360661**, con sede legale a **L'Aquila (AQ)** in Via **Ponte San Giovanni n.36**, C.A.P. **67100** preventivo informale acquisito con PEC del 12/11/2021 e protocollata al n. 0000654 in data 12/11/2021;
- 2) Ditta "**AF SERVICE & MANAGEMENT SRL**", Partita IVA e Codice Fiscale: **05591480651** con sede legale a **Salerno (SA)** in Via **Case Rosse, snc** CAP.: **84131** preventivo informale acquisito con PEC del 22/11/2021 e protocollata al n. 0000719 in data 22/11/2021;
- 3) Ditta "**CLEAN SERVICE SRL**", Partita IVA e Codice Fiscale: **01758740672** con sede legale a **Teramo (TE)** in Via **Circonvallazione Ragusa n.18** – C.A.P. **64100**, preventivo informale acquisito con PEC del 22/11/2021 e protocollata al n. 0000721 in data 22/11/2021;

ACCERTATO che la Ditta "**AF SERVICE & MANAGEMENT SRL**" Partita IVA e Codice Fiscale: **05591480651** con sede legale a **Salerno (SA)** in Via **Case Rosse, snc** CAP.: **84131** ha presentato l'offerta economicamente più conveniente per lo INAF Osservatorio Astronomico d'Abruzzo;

CONSIDERATO che si è proceduto sul "**Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – MEPA**" ad inviare Trattativa Diretta n.1948964 in data 6 dicembre 2021 alla ditta "**AF SERVICE & MANAGEMENT SRL**" - con base d'asta di €35.645,15 biennale (oltre l'Imposta sul Valore Aggiunto);

VISTO che entro il termine di presentazione della trattativa l'operatore economico "**AF SERVICE & MANAGEMENT SRL**" non ha formulato un'offerta, e la trattativa n.1948964 è andata **deserta**;

VISTO che la l'operatore economico "**PULI SERVICE SRL**" Partita IVA e Codice Fiscale: **01469360661**, con sede legale a **L'Aquila (AQ)** in Via **Ponte San Giovanni n.36**, C.A.P. **67100**, ha presentato la seconda offerta economicamente più conveniente per lo INAF Osservatorio Astronomico d'Abruzzo;

CONSIDERATO che si è proceduto sul “*Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – MEPA*” ad inviare Trattativa Diretta n.19581724 in data 13 dicembre 2021 alla ditta “**PULI SERVICE SRL**” - con base d’asta di €.37.440,00 biennale (oltre l’Imposta sul Valore Aggiunto);

VISTO che entro il termine di presentazione della trattativa l’operatore economico “**PULI SERVICE SRL**” ha formulato un’offerta, con prezzo a corpo di €. 37.440,00 biennale (oltre l’Imposta sul Valore Aggiunto);

VISTA la Proposta di Acquisto registrata con il protocollo interno n. 090/PDA/2021 del 20/12/2021 con la quale il dott. arch. Lucio Primo Pacinelli richiede la stipula della Trattativa Diretta n.1958172 all’operatore economico “**PULI SERVICE SRL**” per l’affidamento del servizio biennale di pulizia della sede dello “INAF- Osservatorio Astronomico d’Abruzzo” sita in Teramo e della stazione osservativa di Campo Imperatore (AQ).

CONSIDERATO che l’offerta soddisfa i principi di proficuità e congruità per l’Osservatorio Astronomico d’Abruzzo dell’INAF;

CONSTATATO che l’operatore economico “**PULI SERVICE SRL**” Partita IVA e Codice Fiscale: **01469360661**, con sede legale a **L’Aquila (AQ)** in Via **Ponte San Giovanni n.36**, C.A.P. **67100** è in possesso dei requisiti di ordine generale e professionale di cui agli articoli 80 e 83 comma 1 lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016. In particolare, il requisito professionale richiesto consiste nell’iscrizione nel Registro delle Imprese presso la CCIAA.

VISTO il documento DURC prot. n.29543402 INAIL del 9 ottobre 2021, regolare, con scadenza 6 febbraio 2022;

VISTO che è stato ottenuto dall’ANAC il CIG il cui numero attribuito è: Z993445A00

VISTA la propria Determina n.52 del 7 maggio 2021 con la quale è stato nominato “Responsabile Unico del Procedimento” ai sensi dell’art. 31 del D.lgs. del 18 aprile 2016, e s.m.i, il dott. arch. Lucio Primo Pacinelli, dello Osservatorio Astronomico d’Abruzzo, il quale possiede le competenze necessarie a svolgere il ruolo in merito a quanto in oggetto della presente Determina

VISTA la deliberazione del 30 dicembre 2020, numero 103, con la quale il Consiglio di Amministrazione ha approvato il Bilancio Annuale di Previsione dello “**Istituto Nazionale di Astrofisica**” per l’Esercizio Finanziario 2021;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria nei pertinenti capitoli di spesa;

DETERMINA

Articolo 1. Di procedere tramite il sistema del “*Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – MEPA*” ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 numero 50 e successive modifiche ed integrazioni, per provvedere alla richiesta di quanto in oggetto, mediante stipula della Trattativa Diretta n.1958172 nei confronti della ditta “**PULI SERVICE SRL**”, Partita IVA e Codice Fiscale: **01469360661**, con sede legale a **L’Aquila (AQ)** in Via **Ponte San Giovanni n.36**, C.A.P. **67100**.

Articolo 2. Di stabilire che il pagamento sarà successivo al ricevimento della fattura elettronica, in regime di scissione dei pagamenti (**split-payment**) di cui all’articolo 1 del Decreto Legge n. 50 del 24 aprile 2017, che dovrà riportare i dati essenziali, ed avverrà entro il termine di **30 giorni** tramite

bonifico bancario su **conto corrente dedicato alle commesse pubbliche**, previo rilascio dell'attestato di regolare esecuzione a firma dal **"Responsabile Unico del Procedimento"**.

Articolo 3. Per le finalità di cui all'articolo 1 della presente Determina, sono autorizzati gli impegni di spesa i cui importi ammontano complessivamente a **€ 22.838,40** (comprensivo dell'Imposta sul Valore Aggiunto), che graveranno sul **"Centro di Responsabilità Amministrativa" 1.08 "Osservatorio di Abruzzo"**, Obiettivo Funzione: 1.06.01 **"Funzionamento"** e Obiettivo Funzione: 1.06.02.04 **"Campo Imperatore"** Capitolo: 1.03.02.13.002 **"Servizi di pulizia e lavanderia"** – per un importo rispettivamente di **€ 19.352,30** e di **€ 3.486,10** per l'Esercizio Finanziario **2022**.

Articolo 4. La somma di **€ 22.838,40** (comprensivo dell'Imposta sul Valore Aggiunto) avrà capienza nell'esercizio **2023** sul **"Centro di Responsabilità Amministrativa" 1.08 "Osservatorio di Abruzzo"**, Obiettivo Funzione: 1.06.01 **"Funzionamento"** e Obiettivo Funzione: 1.06.02.04 **"Campo Imperatore"** - Capitolo: 1.03.02.13.002 **"Servizi di pulizia e lavanderia"**, per un importo rispettivamente di **€ 19.352,30** e di **€ 3.486,10** salvo diverse disposizioni.

IL DIRETTORE OAAb

Dr. Enzo Brocato



Resp. U.f. Acquisti

Il Responsabile Amministrativo
Filomena Benicivenga

